

# AGENCE IMMOBILIERE SATTI

SAINT-TROPEZ TRANSACTIONS IMMOBILIERES

FNAIM

## Prix sur demande

### Location de vacances villa

8 pièces

Surface : 350 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3000 m<sup>2</sup>

Vue : Campagne

État intérieur : Neuf

### Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

6 toilettes

2 garages

4 parkings

Document non contractuel

06/12/2024 - Prix T.T.C



## Villa 1921 Saint-Tropez

Très belle villa contemporaine neuve, d'une superficie de 350 m<sup>2</sup> environ, située à Saint-Tropez, à proximité immédiate de la plage des salins, que l'on peut rejoindre à pied en quelques minutes. Construite sur deux niveaux, la maison se compose, en rez-de-jardin, d'un vaste hall d'entrée, d'un grand salon/salle à manger avec cuisine ouverte et îlot central, de trois chambres avec trois salles de bains, d'une buanderie et de toilettes invités. A l'étage, un bureau et deux chambres avec deux salles de bains dont une Master qui bénéficie d'une grande terrasse avec vue sur la piscine, les vignes et les pins parasols environnants. A l'extérieur, sur un terrain d'environ 3 000 m<sup>2</sup>, plusieurs terrasses aménagées, coin cuisine d'été, piscine, pool-shelter, jardin paysagé et places de parking. La villa bénéficie de très belles prestations, d'une décoration originale et recherchée, elle correspond au lieu idéal pour des vacances réussies dans la magnifique presqu'île tropézienne. Equipements : garage sécurisé pour deux véhicules, climatisation, Wifi, TV, système Sonos, alarme, coffre. Services inclus : ménage trihebdomadaire, linge de maison, serviettes piscine. Numéro d'inscription 83119006154HT Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé



Agence Immobilière SATTI - 54 boulevard Louis Blanc - 83990 SAINT-TROPEZ

Tél: + 33 (0)4 94 97 10 67 - info@agencesatti.com - www.agencesatti.com

Carte professionnelle CPI 8304 2016 000 007 452 CCI du Var - RCS SAINT-TROPEZ B 339 899 304

Garantie financière GALIAN - Document non contractuel