AGENCE IMMOBILIERE SATTI

SAINT-TROPEZ TRANSACTIONS IMMOBILIERES

FNAIM

4 400 000 €

Achat bergerie
Surface : 157 m²

Surface terrain : 2870 m²
Vue : Campagne
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

Classe énergie (dpe) : G
Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Bergerie Ramatuelle

Authentique bergerie provençale, avec énormément de charme, située sur la commune de Ramatuelle, dans un quartier résidentiel, proche du centre de Saint-Tropez et des plages. La maison, construite de plain-pied, se compose d'un hall d'entrée, d'un grand salon/salle à manger, d'une cuisine aménagée, de deux chambres et de deux salles de douche. En annexe, trois chambres indépendantes, deux salles de douche et une salle de bains. A l'extérieur, beau jardin paysagé, piscine, plusieurs terrasses et abri voitures. Logement à consommation énergétique excessive : classe G Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
4 400 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Agence Immobilière SATTI - 54 boulevard Louis Blanc - 83990 SAINT-TROPEZ
Tél: + 33 (0)4 94 97 10 67 - info@agencesatti.com - www.agencesatti.com
Carte professionnelle CPI 8304 2016 000 007 452 CCI du Var - RCS SAINT-TROPEZ B 339 899 304
Garantie financière GALIAN - Document non contractuel